

**Общая информация об инициативе строительства альтернативного тоннеля по  
автотрассе «Бишкек-Ош» на перевале «Тоо-Ашуу»**

На 129-ом километре автодороги проходит тоннель им. К. Кольбаева, построенный в 1962 году. Реконструкция тоннеля проводилась в 2000-м году. Тоннель имеет длину 2500 м., и находится на высоте 3200 м. над уровнем моря. Данный тоннель является единственным путем для автотранспортных сообщений между северными и южными регионами страны. Состояние тоннеля оценивается как удовлетворительное, но на сегодняшний день требуется проведение постоянных ремонтных работ. В связи с этим появляется необходимость строительства нового и более технологичного тоннеля.

Строительство альтернативного тоннеля является инициативным проектом, в котором инвестор принимает решение по условиям строительства и эксплуатации тоннеля. Примерные координаты для строительства тоннеля: 113-144 км автотрассы «Бишкек-Ош». Предварительно, проект альтернативного тоннеля берет свое начало с села «Сосновка» и заканчивается в Суусамырской долине Жайылского района, Чуйской области.

Стоимость проекта оценивается от 170 до 250 млн. долл. США, в зависимости от длины и ширины тоннеля. Средняя стоимость тоннеля оценивается от 10 до 35 млн. долл. США за 1 км тоннеля.

**General information on the initiative to build an alternative tunnel along the Bishkek-Osh  
highway at the Too-Ashuu pass**

A tunnel named by K. Kolbaev is located on the 129th kilometer of the road, built in 1962. The reconstruction of the tunnel was carried out in 2000. The tunnel has a length of 2500 m and is located at an altitude of 3200 m above level of sea. This tunnel is the only route for road transport links between the northern and southern regions of the country. The condition of the tunnel is assessed as satisfactory, but today it requires periodically repair work. In this regard, it becomes necessary to build a new and more technologically advanced tunnel.

The construction of an alternative tunnel is an initiative project in which the investor decides on the conditions for the construction and operation of the tunnel. Approximate coordinates for the construction of the tunnel: 113-144 km of the Bishkek-Osh highway. Preliminarily, the project of an alternative tunnel originates from the village of Sosnovka and ends in the Suusamyr valley of the Zhayil region, Chui region.

The project cost is estimated from 170 to 250 million US dollars, depending on the length and width of the tunnel. The average cost of a tunnel is estimated at USD 10 to 35 million per kilometer of the tunnel.

### Образец заявки на участие по инициативе строительства альтернативного тоннеля на перевале «Тоо-Ашуу»

1. Ознакомившись с объявлением о поиске инвестора по инициативе строительства альтернативного тоннеля на перевале «Тоо-Ашуу», Чуйской области, Кыргызской Республики, на предмет заключения инвестиционного соглашения, и условиями и критериями Правительства Кыргызской Республики

(наименование организации, для физических лиц Ф.И.О.)

(далее – «Инвестор»), в лице \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество представителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(№ и дата документа, на представителя)

согласна (согласен) на право заключения инвестиционного соглашения № \_\_\_\_\_, в соответствии с Законом КР «Об инвестициях».

2. Инвестор ознакомлен с проектом инвестиционного соглашения.

3. Инвестор готов к дифференцированному расщеплению доходов в пользу государства от установленного тарифа на проезд через альтернативный тоннель по следующей сетке:

5 лет	10 лет	15 лет	20 лет	25 лет	30 лет
3%	4%	7%	10%	18%	60%

4. Инвестор готов к выплатам государству со дня ввода в эксплуатацию с 5-летним шагом до 30 лет, согласно вышеуказанным процентным ставкам в пункте 1, с доведением выплаты доли до 60% на конец 30-го года эксплуатации.

5. После завершения 30-года, полная передача объекта на баланс государства, с правом дальнейшего доверительного управления инвестором, за комиссионные выплаты.

6. Полное финансирование ТЭО, геологической разведки реализуется инвестором без участия государства.

7. Инвестор обязуется предоставить четкий план-график строительства тоннеля.

8. В случае нерентабельности проекта или иных форс-мажорных обстоятельств, инвестор обязуется не предъявлять претензии Правительству КР.

9. Инвестор обязуется вести деятельность в соответствии с нормами законодательства Кыргызской Республики.

10. Подавая настоящую заявку, инвестор осведомлен о том, что он вправе отозвать ее до момента приобретения им статуса инвестора.

11. Инвестор берет на себя обязательства, в случае признания подходящим по всем критериям в день подписания инвестиционного соглашения подписать протокол подписания не позднее 5 дней с момента подписания инвестиционного соглашения.

12. Инвестор готов разместить установленную сумму Правительством КР, на депозите в банке, как гарантия исполнения обязательств по инвестиционному соглашению.

13. Адрес Инвестора: (конт. телефон) \_\_\_\_\_

14. Банковские реквизиты

для юридических лиц:

ИНН Инвестора \_\_\_\_\_

КПП Инвестора \_\_\_\_\_

Банк (полное наименование) \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_,

р/с \_\_\_\_\_,

БИК \_\_\_\_\_

для физических лиц:

ИНН Инвестора \_\_\_\_\_

л/счет \_\_\_\_\_

транзитный счет \_\_\_\_\_

15. Должность, Ф.И.О. лица, уполномоченного действовать от имени заявителя:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020г      подпись \_\_\_\_\_

М.П. (для юридических лиц)

Заявка принята лицом, уполномоченным организатором подписания инвестиционного соглашения « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020г.

Регистрационный номер заявки \_\_\_\_\_.

Подпись уполномоченного представителя организатора торгов

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /».

**К заявлению, прикладываются следующие документы:**

- 1) Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, в стране пребывания;
- 2) Копия устава (для юридического лица);
- 3) Копия свидетельства о постановке на учет в ГНС (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);
- 4) Документы подтверждающие международный опыт
- 5) Документы о финансовом положении
- 6) Краткое видение проекта,
- 7) Техничко-экономические расчеты

**Условия и критерии Правительства Кыргызской Республики  
для реализации инициативы строительства  
альтернативного тоннеля на автодороге Бишкек-Ош  
на перевале «Тоо-Ашуу»**

Правительство Кыргызской Республики, в целях реализации инициативы по строительству альтернативного платного тоннеля на автодороге Бишкек-Ош на перевале «Тоо-Ашуу», основываясь на произведенном анализе и расчетах, намерено привлечь компанию-инвестора, согласно следующим условиям и критериям:

1. Инвестор готов к дифференцированному расщеплению доходов в пользу государства от установленного тарифа на проезд через альтернативный тоннель по следующей сетке:

5 лет	10 лет	15 лет	20 лет	25 лет	30 лет
3%	4%	7%	10%	18%	60%

2. Инвестор готов к выплатам государству со дня ввода в эксплуатацию с 5-летним шагом до 30 лет, согласно вышеуказанным процентным ставкам в пункте 1, с доведением выплаты доли до 60% на конец 30-го года эксплуатации.
3. После завершения 30-года, полная передача объекта на баланс государства, с правом дальнейшего доверительного управления инвестором, за комиссионные выплаты.
4. Полное финансирование ТЭО, геологической разведки реализуется инвестором без участия государства.
5. Инвестор обязуется предоставить четкий план-график строительства тоннеля.
6. В случае нерентабельности проекта или иных форс-мажорных обстоятельств, инвестор обязуется не предъявлять претензии Правительству КР.
7. Инвестор обязуется вести деятельность в соответствии с нормами законодательства Кыргызской Республики.
8. Инвестор готов разместить установленную сумму Правительством КР, на депозите в банке, как гарантия исполнения обязательств по инвестиционному соглашению.

При этом,

1. Правительство КР гарантирует соблюдение всех обязательств, за исключением финансовых рисков и других рисков, возникших не по вине государства.
2. Правительство КР не берет на себя ответственность в случае возникновения финансовых убытков и прочих рисков при разработке вышеуказанных мероприятий инвестором и документации.

3. В случае неисполнения обязательств со стороны инвестора, Правительство КР имеет право расторгнуть соглашение в одностороннем порядке.

*Рекомендации для МИД КР:* при работе с заинтересованными иностранными компаниями, просим придерживаться следующих критериев, отмеченных в Законе КР «Об инвестициях»:

- инвестор обладает общепризнанной международной деловой репутацией;
- уникальными знаниями и опытом успешной реализации проектов в аналогичной сфере деятельности;
- у инвестора определён источник финансирования (собственные средства/заемные средства);
- локальные (отечественные) компании также имеют право на участие путем создания консорциума с международной компанией, отвечающей вышеперечисленным требованиям.

**The Kyrgyz Republic Government's conditions and criteria for implementing the initiative to build an alternative tunnel on the Bishkek-Osh highway at the "Too-Ashuu" pass**

The government of the Kyrgyz Republic, in order to implement the initiative on the construction of an alternative tunnel on the Bishkek-Osh highway at the "Too-Ashuu" pass, based on the analysis and calculations made, intends to attract an investor-company, according to the following conditions and criteria:

1. The investor is ready for differentiated splitting of income in the state benefits from the established fare for passage through an alternative tunnel on the following grid:

5 years	10 years	15 years	20 years	25 years	30 years
3%	4 %	7 %	10 %	18 %	60 %

2. The investor is ready to pay to the state from the date of commissioning with a 5-year increment up to 30 years, according to the above interest rates in paragraph 1, with the share payment reaching 60% at the end of the 30th year of operation.
3. After the end of the 30-year period, it is necessary to fully transfer the object to the balance of the state, with the right of further trust management by the investor, for Commission payments.
4. Full financing of feasibility studies and geological exploration is implemented by the investor without the participation of the state.
5. The investor undertakes to provide a clear schedule for the construction of the tunnel.
6. In case of unprofitability of the project or other force majeure circumstances, the investor undertakes not to submit claims to the government of the Kyrgyz Republic.
7. The investor undertakes to conduct its activities in accordance with the legislation of the Kyrgyz Republic.
8. The investor is ready to place the amount set by the government of the Kyrgyz Republic on deposit in a Bank as a guarantee of fulfillment of obligations under the investment agreement.

At the same time,

1. The government of the Kyrgyz Republic guarantees compliance with all obligations, except for excluding financial risks and other risks not caused by the state.

2. The government of the Kyrgyz Republic does not assume responsibility in the event of financial losses and other risks arising from the development of the above-mentioned measures by the investor and documentation.
3. In case of default on the investor's part, the government of the Kyrgyz Republic has the right to terminate the agreement in unilaterally.

Recommendations to the Ministry of foreign Affairs of the Kyrgyz Republic: during the working with stakeholders foreign companies, please adhere to the following criteria, noted In the law of the Kyrgyz Republic "About investments":

- the investor has to have a recognized international business reputation;
- unique knowledge and experience of successful implementation of projects in similar field of activity;
- the investor has identified the source of financing (own funds funds / borrowings);
- local (domestic) companies are also eligible to participate by creating a consortium with an international company, meets the above requirements.



**Sample of application for participating on the initiative of construction an alternative tunnel at the "Too-Ashuu" pass**

1. After reviewing the announcement of the search for an investor to initiate of building an alternative tunnel at the "Too-Ashuu" pass, Chui region, the Kyrgyz Republic, for the purpose of concluding an investment agreement, and the Kyrgyz Republic government's conditions and criteria

\_\_\_\_\_ (name of organization, for individuals Full Name)  
 (next - "Investor"), in the person \_\_\_\_\_ (representative's Full Name)  
 acting on the basis of \_\_\_\_\_ (№ and the date of the document, per representative)

I agree to the right to conclude an investment agreement  
 № \_\_\_\_\_, in accordance with the law of the Kyrgyz Republic  
 "About investments".

2. The investor is informed with the project investment agreement.

3. The Investor is ready for differentiated splitting of income in favor of the state from the established fare for passage through an alternative tunnel on the following grid:

5 years	10 years	15 years	20 years	25 years	30 years
3%	4%	7%	10%	18%	60%

4. The investor is ready to pay to the state from the date of commissioning with a 5-year increment up to 30 years, according to the above interest rates in paragraph 1, with the share payment reaching 60% at the end of the 30th year of operation.

5. After the end of the 30-year period, it is necessary to fully transfer the object to the balance of the state, with the right of further trust management by the investor, for Commission payments.

6. Full financing of feasibility studies and geological exploration is implemented by the investor without the participation of the state.

7. The investor undertakes to provide a clear schedule for the construction of the tunnel.

8. In case of unprofitability of the project or other force majeure circumstances, the investor undertakes not to submit claims to the government of the Kyrgyz Republic.

9. The investor undertakes to conduct its activities in accordance with the legislation of the Kyrgyz Republic.

10. By submitting this application, the investor is aware that he has the right to withdraw it until the moment when he acquires the status of an investor.

11. The investor undertakes to sign the Protocol no later than 5 days from the date of signing the investment agreement if it is deemed suitable for all criteria on the day of signing the investment agreement.

12. The investor is ready to place the amount set by the government of the Kyrgyz Republic on deposit in a Bank as a guarantee of fulfillment of obligations under the investment agreement.

13. The address of the investor: (cont.telephone) \_\_\_\_\_

14. Bank details

for legal entities:

Investor's INN \_\_\_\_\_

Investor's checkpoint \_\_\_\_\_

Bank (full name) \_\_\_\_\_

correspondent account \_\_\_\_\_,

payment account \_\_\_\_\_,

BIC \_\_\_\_\_

for individuals:

Investor's INN \_\_\_\_\_

personal account \_\_\_\_\_

transit account \_\_\_\_\_

15. Position, Full Name of the person authorized to act on behalf of the applicant:

\_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020y. signature \_\_\_\_\_ L.P. (for legal entities)

The application was accepted by the person authorized by the organizer of signing the investment agreement " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2020y.

Registration number of the application \_\_\_\_\_.

Signature of the authorized representative of the auction organizer \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /».

**The following documents are attached to the application:**

- 1) A copy of the certificate of state registration of a legal entity in the country of residence;
- 2) A copy of the Regulation (for a legal entity);
- 3) A copy of the certificate of registration in the state tax service (for legal entities and individual entrepreneurs);
- 4) Documents confirming international experience
- 5) Documents on financial position
- 6) Brief vision of the project,
- 7) Technical and economic calculations